

MÁTÉSZALKA VÁROS
Önkormányzat
Polgármesterétől
Mátészalka, Hősök tere 9.
tel.: 44/501-358; fax.: 501-360
e-mail: polgarmester@mateszalka.hu



Száma:13-18/2018

ELŐTERJESZTÉS
- a képviselő testülethez -

Mátészalka Város Településrendezési Terv módosítások I-2017.
véleményezési szakasz lezárásáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Mátészalka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 50/2017. (III. 30.) Kt. számú határozatával döntött a 26/2005. (IX. 30.) számú rendelettel elfogadott, majd többször módosított településrendezési terv módosításának megindításáról. A Képviselő-testület az időközben beérkezett lakossági és önkormányzati igények és érdekek miatt a 119/2017. (VIII. 03.) Kt. számú határozatában jóváhagyta a már folyamatban lévő eljárás kiegészítését, további módosítását. Az eljárási szabályok betartása érdekében a már folyamatban lévő eljárást újból meg kellett indítani, így az eljárás időtartama jelentősen növekedett. A településrendezési terv módosítás végleges elfogadása, majd hatálybaléptetése a Képviselő-testület jelen döntését követően az Állami Főépítész végső véleményének elfogadása után lehetséges.

A jelenlegi ülésen a Képviselő-testületnek 3 tárgyban szükséges döntést hoznia:

1. Dönteni szükséges a 2/2005. (I. 11.) korm. rendeletben foglaltak szerinti **környezeti hatásvizsgálat lefolytatásának szükségességéről.**
2. Dönteni szükséges a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközök, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, valamint a Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2017. (V. 25.) Önk. számú rendelete szerint lefolytatott **partnerségi véleményezési szakasz** lezárásáról.
3. Végül dönteni szükséges a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 39. §. (2) bekezdés szerinti **véleményezési szakasz** lezárásáról.

A döntések megalapozásához a módosítás tárgyát és a beérkezett véleményeket a következők szerint ismertetem:

1. beavatkozási pont:

A jelenleg hatályos Szabályozási Terv Mátészalka város belterületén több – szám szerint 18 db – telektömbben az építménymagasság változását tervezte. Ez egyrészt az építménymagasság felső értékét emelte meg többszintes épületek kialakításához, másrészt pedig alsó küszöb értéket állapított meg, az egységes utcakép alakításának szempontjából. A Helyi Építési Szabályzat előírása szerint az oldalkert mérete nem lehet kisebb sem 6 m-nél, sem az övezetre megengedett legnagyobb építménymagasság mértékénél. A vizsgált övezetekben a megengedett legnagyobb építménymagasság 7,5 m, mely indokolatlan, és a telkek gazdaságos beépítését akadályozó (7,5 m) oldalkert megtartását eredményezi.

A módosítás során megvizsgálásra került, az építménymagasság normatív értékének alsó és felső határértéke, illetve az alsó küszöbérték fenntartásának szükségessége. Ezzel párhuzamosan a már meglévő beépítések esetén az oldalkerti méretek összevetésre kerültek a most hatályos normatív építménymagassági értékekkel, mint ok-okozati összefüggések.

Összességében, a beavatkozási pont esetén ezért javasolt az építmény magasság normatív értékének 4,5-7,5 méterről 0-6,0 méterre csökkentése.



2. beavatkozási pont

A hatályos településrendezési eszközökben az Erkel Ferenc – Cserepeshegy – Kalmár utcák által közrezárt telektömb még be nem épített területei lakóterületi, közterületi (elsősorban közpark) és intézményi területi fejlesztések tervezetét tartalmazza.

A tömb keleti szélén elhelyezkedő vegyes terület-felhasználású terület már részben beépített, óvoda intézménnyel. A fennmaradó területek további tervezett intézmények potenciális fejlesztési területe lehet a jövőben. Ennek a potenciálnak a növelésére az építési övezet normatív értékeinek felülvizsgálatára és módosítására van szükség. Ezek elsősorban az építménymagasság, a beépítési százalék, illetve a zöldfelületi mutatókat érintik elsődlegesen. A tervezett módosítás a terület intenzívebb hasznosítását célozza. A módosítás során többek között a legnagyobb beépítettség mértéke 20 %-ról 80 %-ra növekszik, a megengedett építménymagasság 7,5 m-10,5 m közötti lesz.



2. beavatkozási pont

A módosítással érintett terület Mátészalka külterületén, a belterületől nyugatra, a 471-es sz. főútról északnak leágazó végén, Vágóháza tanyán található. A telephely (0106/3 hrsz-ú) a korábbi „Gabonaforgalmi” telep ingatlanából kialakított telken működik. A terület közútról jól megközelíthető, a 471-es sz. út irányából, illetve iparvágány is csatlakozik a területhez. A gazdasági célú területen belül jellemzően lapostetős épületek, tároló és silók helyezkednek el.

A telephely további fejlesztésének érdekében az építési övezet normatív értékeinek felülvizsgálata, módosítása szükséges, különös tekintettel az építmény magasságra, amely a tevékenységet kiszolgáló egyedi technológiák miatt elengedhetetlen. Ennek folyományaként a terület használatának intenzitása növekszik, az építménymagasság 12,5 m-ről 30,0 m-re változik.



4. beavatkozási pont

A város külterületén a 49. sz. főút kivezető szakaszának déli oldalán, napelemes kiserőművek elhelyezhetőségének biztosítása szükséges a 0169/4 és 0163/1 hrsz-ú ingatlanokon. A módosítás során a korlátozott felhasználású mezőgazdasági területből övezetváltással, különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület kerül kialakításra.

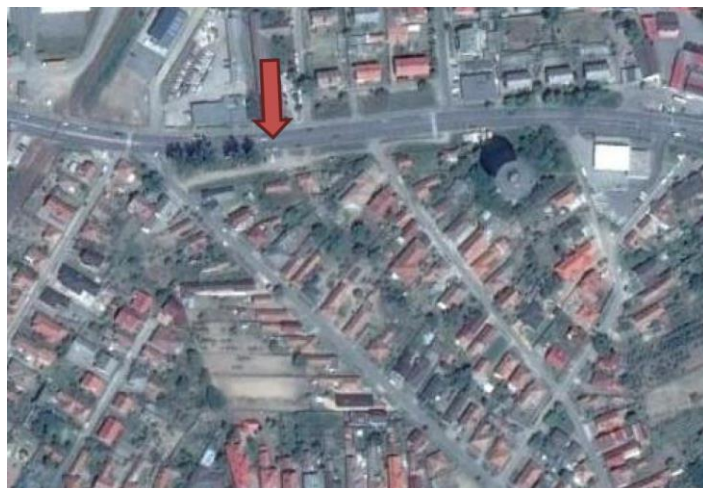
Az Ecsedi utca és környezetében élőkre számottevő környezeti hatással nem jár, a terület környezeti hatást kiváltó kibocsátást nem generál, beépítési intenzitása a jelenlegi használathoz képest számottevően nem növekszik.



5. beavatkozási pont

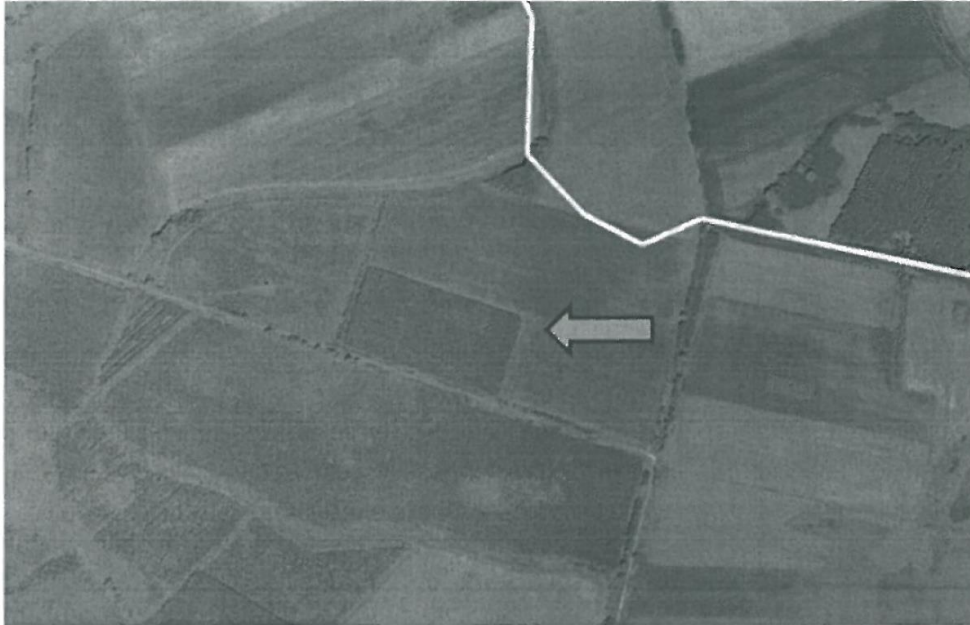
A város belterületén, a Jármí – Bercsényi – Móricz Zsigmond – Ady Endre utcák által határolt tömb északi végén kisvárosias lakó építési övezet kialakítása kerül tervezésre, magán érdekű fejlesztés kiszolgálására. Ennek célja, a városi jelleghez jobban illeszkedő többszintes társasházi épületek kialakítása.

Ez egyrészt a terület intenzívebb használatát vonja maga után, ami a városias környezetben a már beépített területtel való jobb gazdálkodás egyik fő alapelve. Másrészt a főút mentén olyan térfal alakulhat ki, ami tovább erősíti a város igazi jellegét, illetve egyben védheti a beljebb elhelyezkedő lakóterületeket a többsávos út hatásaitól. A módosítás során a kertvárosias lakózóna kisvárosias zónára változik a legnagyobb beépítettség mértéke 30 %-ról 50 %-ra növekszik, az építménymagasság felső határa 6,0 m-ről 7,5 m-re változik.



6. beavatkozási pont

Mátészalka külterületén, az északkeleti közigazgatási határ közelében található a beavatkozási pont. A 4. és az 5. beavatkozási pontok módosításakor kialakuló biológiai aktivitásérték kompenzációja. A hatályos terveken korlátozott használatú mezőgazdasági zóna átsorolása gazdasági erdőzónába.



Az egyes eljárási szakaszokban beérkezett véleményeket, javaslatokat, illetve azok városi főépítész által történő kiértékelését az előterjesztés 1.-3. számú mellékletét képező táblázatok tartalmazzák.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem Önöket, hogy a fentiek figyelembevételével szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni és a határozattervezetek alapján döntést hozni.

Mátészalka, 2018. április 19.


Dr. Hanusi Péter
polgármester

The official seal of the Mayor of Mátészalka. It is a circular stamp with the text "Mátészalka Város" at the top and "Polgármestere" at the bottom, separated by two asterisks. In the center of the seal is the coat of arms of Hungary.

HATÁROZAT - TERVEZET
MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2018. (.....) Kt. számú határozata

Mátészalka Város Településrendezési terv „módosítások I.- 2017.”
környezeti hatásvizsgálat lefolytatásának szükségességéről

A Képviselő-testület

1. A 2/2005. (I. 11.) korm. rendeletben foglaltak szerint beszerzett szakvélemények ismeretében a Településrendezési terv módosítása során a környezeti hatásvizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.
2. Felhatalmazza Mátészalka Város Polgármesterét, hogy a településrendezési terv módosítás lezárása érdekében a további szükséges folyamatokat megindítsa.

Határidő: azonnali

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Mátészalka, 2018. május

Dr. Hanusi Péter
polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző

HATÁROZAT - TERVEZET
MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2018. (.....) Kt. számú határozata

**Mátészalka Város Településrendezési terv „módosítások I.- 2017.”
partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról.**

A Képviselő-testület

1. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközök, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § szerinti és a Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2017. (V. 25.) Önk. számú rendelete szerint lefolytatott partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.
2. Megállapítja, hogy a bevont partnerektől nem érkezett olyan vélemény, amelyet a tervezés során figyelembe kell venni.
3. Felhatalmazza Mátészalka Város Polgármesterét, hogy a településrendezési terv módosítás lezárása érdekében a további szükséges folyamatokat megindítsa.

Határidő: azonnali

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Mátészalka, 2018. május

Dr. Hanusi Péter
polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző

HATÁROZAT - TERVEZET
MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2018. (.....) Kt. számú határozata

**Mátészalka Város Településrendezési terv „módosítások I.- 2017.”
véleményezési szakasz lezárásáról.**

A Képviselő-testület

1. Mátészalka Város településrendezési tervét érintő módosításainak 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti véleményezési szakaszát lezártnak tekinti. A dokumentáció a véleményezés során beérkezett javítások átvezetése után – a mellékelt táblázatos kiértékelésben megválasztottak, valamint a tervezői munkaanyag szerint – kerüljön végső szakmai véleményezésre az állami főépítész elé, annak érdekében, hogy a településrendezési terv módosítás jóváhagyása mielőbb megtörténhessen.
2. Felhatalmazza Mátészalka Város Polgármesterét, hogy a településrendezési terv módosítás lezárása érdekében a további szükséges folyamatokat megindítsa.

Határidő: azonnali

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Mátészalka, 2018. május

Dr. Hanusi Péter
polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző

1. számú melléklet

Mátészalka város településrendezési terv módosítás I. - 2017. (egyszerűsített eljárás)
az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti
környezeti vizsgálat szükségességének összegzése kiértékelése

sorszám	A rendelet 9. számú mellékletében előírt államigazgatási, illetve a véleményezési eljárásba bevont érdekelt önkormányzati szervek partnerek	Válasz határidőn		Nem válaszolt	A véleményezési dokumentáció		Beérkezett vélemény	Beérkezett vélemények alapján szükséges-e a terv javítása, módosítása	Képviselő-testületi döntést igénylő észrevétel
		belüli	túli		honlapon digitálisan	CD			
1.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály 7673-3/2017	+			+		környezeti vizsgálat készítését nem tartja indokoltnak	nem	nincs
2.	Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság 2812-9/2017	+			+		környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek	nem	nincs
3.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv SZ/NEF/011	+			+		környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek	nem	nincs
4.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatalának Állami Főépítésze SZ/4ÁF/00154-6/2017	+			+	+	hatásokat nem ítéli olyan jelentősnek, ami a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségessé tenné	nem	nincs
5.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Vízügyi Hatóság 36500/7824-1/2017.ált	+			+		környezeti vizsgálat készítése nem szükséges	nem	nincs

Mátészalka, 2018. január 30.



Zsigmond László
Mátészalka Város Főépítésze

2. számú melléklet

Mátészalka város településrendezési terv módosítás I./2017. (egyszerűsített eljárás)

Mátészalka Képviselő-testületének 16/2017. (V.25.) Önk rendeletében foglaltak szerint a Településrendezési Terv módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési

sorszám	A rendelet 9. számú mellékletében előírt államigazgatási, illetve a véleményezési eljárásba bevont érdekelt önkormányzati szervek partnerek	Válasz határidőn		Nem válaszolt	A véleményezési dokumentáció		Beérkezett vélemény	Beérkezett vélemények alapján szükséges-e a terv javítása, módosítása	Képviselő-testületi döntést igénylő észrevétel
		belüli	túli		honlapon digitálisan	CD			
1.	Ópályi Község Önkormányzata			+	+				
2.	Kocsord Község Önkormányzata			+	+				
3.	Nyírcsaholy Község Önkormányzata			+	+				
4.	Nyírmeggyes Község Önkormányzata			+	+				
5.	Jármi Község Önkormányzata			+	+				
6.	Szamosszeg Község Önkormányzata			+	+				
7.	Tunyogmatolcs Község Önkormányzata			+	+				
8.	Szalka-Víz KFT	+			+		a módosításokat elfogadásra javasolja	nem	nincs
9.	Mátészalkai Város Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda Építésügyi Hatósági Csoport	+			+		a módosításokat elfogadásra javasolja	nem	nincs
10.	Mátészalka Város Önkormányzata Képviselő Testület Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság	+			+		a módosításokat elfogadásra javasolja	nem	nincs
11.	Református Egyházközség Északi Templom, Kincsház			+					
12.	Mátészalka Városi Közlekedési Polgárőrség	+			+		módosítással egyetért, kifogással változtatási igénnyel nem élek	nem	nincs

Mátészalka, 2018. január 30.


Zsigmond László
 Mátészalka Város Főépítésze

Mátészalka város településrendezési terv módosítás I./2017. (egyszerűsített eljárás)

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközök, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § szerinti véleményezés összegzése, kiértékelése

sorszám	A rendelet 9. számú mellékletében előírt államigazgatási, illetve a véleményezési eljárásba bevont érdekelt önkormányzati szervek partnerek	Válasz határidőn		Nem válaszolt	A véleményezési dokumentáció		Beérkezett vélemény	Beérkezett vélemény alapján szükséges-e a dokumentáció kiegészítése, javítása	Képviselő-testületi döntést igénylő észrevétel
		belüli	túli		honlapon digitálisan	CD			
1.	Sz-Sz-B Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatalának Állami Főépítésze 13-4/2018 10700402 -66887951 -51100005 24920	+			+	+	<p>1. számú módosítás leírása szerint a 2 építménymagassági kód esetén az alsó korlát értéke törlésre kerül. A jelmagyarázatban viszont szerepel az alsó korlát. Az ellenmondás feloldandó.</p> <p>2. számú módosítás alátámasztó munkarésében bemutatandó a tömbtől és környező tömböktől karakteresen eltérő építménymagasság és beépítési százalék alkalmazásának indokoltsága. A környező területek beépítési állapota alapján az előírások milyen mértékű módosítása túlzónak tűnik, ez fokozottan igaz a beépítési százalék esetében.</p> <p>3. számú módosítás esetén a területen már találhatóak nagy magasságú épületek. A tervezett szabályozás szerint a területen lehetőség nyílik további nagymagasságú épületek építésére. Az ilyen magasságú épületek további építéséhez szükséges a településképre gyakorolt hatás vizsgálata.</p>	<p>1. az alsó küszöbérték eltörlésére és az érintett területeken túli területek értékének változatlanul hagyására, új jel („Y” – 6,0 m) került bevezetésre</p> <p>2. a tervezett (egészségügyi) konkrét beruházás/fejlesztés igényli a környező tömböktől eltérő magas intenzitású szabályozást. Az érintett tömb közterületekkel határolt, a szomszédos tömbök felé további bővítési lehetőség nincs, a zöldterület csökkentése pedig nem elfogadható.</p> <p>3. a leírás kiegészítésre kerül a településképre gyakorolt utalással, leírás részzel.</p>	<p>nincs</p> <p>nincs</p> <p>nincs</p>

					<p>4. számú módosításra vonatkozóan: A benyújtott dokumentációból nem derül ki a műszaki indokoltság a pinceszint létesítésének és a 16 m építménymagasságú toronyszerű műtárgy építésének. Mivel a technológiai szükségesség nem került igazolásra az előírások türelmesebbek.</p> <p>A tervdokumentáció 10 oldalán téves helyrajzi szám szerepel (0163/1 hrsz-ú ingatlan képezi a módosítás tárgyát). A 0176/6 hrsz-ú ingatlan közúti megközelítését biztosítani szükséges (közterületi kapcsolat)</p>	<p>4. a 9.§ (9) bekezdés c) és d) pontja törlésre kerül. A helyrajzi szám korrigálásra kerül. A 0176/6 hrsz-ú ingatlan megközelítését a szomszédos Önkormányzati ingatlanra bejegyzett szolgálmi jog biztosítja.</p>	nincs
				<p>5. módosítás esetén szakmailag nehezen igazolható a többszintes városias térfal kialakítási szándék, pláne úgy hogy a környező tömbökben pont az építménymagasság visszaléptetése történik szintén ebben a dokumentációban. Javasolom az előírások felülvizsgálatát.</p>	<p>5. A Jármű út ezen szakaszának mindkét oldalán (vasúti átjáró és a József Attila köz között) a szabályozás már ilyen, vagy ettől magasabb beépítést engedélyez. Így az ezekhez való igazodás elfogadható, különösen úgy hogy az érintett tömbnek csak a főút irányába eső teleksora esik a kialakított alövezetbe.</p>	nincs	
				<p>6. számú módosítás: A kijelölt területen, melyen a biológiai aktivitásérték visszapótlása történne már nyilvántartott erdőterület van, ezért a település szempontjából ez nem valós biológiai aktivitásérték pótlás.</p>	<p>6. a tervezet szerinti pótlás – a terv szempontjából – a jogszabályi előírásoknak megfelelő, aktivitás értéktöbblet keletkezett a településen. Az hogy a terv távlatában, az eltelt idő alatt kialakított erdő területek és azok aktivitási érték többletei nem jelennek meg a terven, csak egyes módosítások alakalmával, nem zárja ki azok ilyen formán való felhasználásukat.</p>	nincs	

2.	Sz-Sz-B Megyei Kormányhivatal Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály 1143-2/2018	+					Az 1,2,3,5,6 pontokkal kapcsolatban kifogást nem emel. A 4. ponthoz készült rajzi munkarészeken érintett területeket a Főosztály megvizsgálta és megállapította, hogy a rajzi munkarészben kijelölt területek, valamint a véleményezési dokumentáció szöveges munkarészében felsorolt hrsz-ok nem egyeznek. Főként a Mátészalka, 0163/1 hrsz esetében mutat eltérést ugyanis a rajzi munkarészekben a Mátészalka, 0176/6 hrsz-ú terület lett módosítva. A Mátészalka, 0169/4 hrsz-ú ingatlan a Főosztály rendelkezésére álló információk alapján megosztásra került. A Főosztály a 4. számú beavatkozási pont a szerkezeti terven, valamint a szabályozási terven jelölt területek részét vette figyelembe, mely változtatás kapcsán kifogást nem emel.	A helyrajzi szám korrigálásra kerül.	nincs
3.	Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság 1495-2/2018	+			+		módosítás természetvédelmi szempontból kérdéseket nem vet fel, ezért észrevételt nem tesz	nem	nincs
4.	Sz-Sz-B Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat 36500/2659-2/2018.ált.	+				+	a véleményben a későbbiekben figyelembe veendő előírások találhatóak a módosítással kapcsolatos eltérő véleményt nem fogalmazott meg	nem	nincs
5.	Országos Vízügyi Főigazgatóság				+				
6.	Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság I-0364-004/2018	+				+	Az 1., 2., 3., 5. illetve 6. számú módosítások a Vízügyi Igazgatóság vagyonkezelésében lévő vízfolyást, illetve létesítményt nem érint. 4. számú módosítással érintett területek a Magyar Állami tulajdonában és a FETIVÍZIG vagyonkezelésében lévő Vajgyári csatornát, valamint a MOM csatornát érintik, ezért kéri a véleményben foglalt részletes előírások betartását.	A módosítási pont tervezési területe érinti a nevezett csatornákat, a módosított területek közvetlenül nem határosak velük.	nincs
7.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály					+			
8.	Sz-Sz-B Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály SZ/NEF/00518-2/2018	+				+	a módosításhoz az egyeztetési anyag szerint közegészségügyi szempontból hozzájárul	nem	nincs

sorszám	A rendelet 9. számú mellékletében előírt államigazgatási, illetve a véleményezési eljárásba bevont érdekelt önkormányzati szervek partnerek	Válasz határidőn		Nem választott	A véleményezési dokumentáció		Beérkezett vélemény	Beérkezett vélemény alapján szükséges-e a dokumentáció kiegészítése, javítása	Képviselő-testületi döntést igénylő észrevétel
		belüli	túli		honlapon digitálisan	CD			
9.	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály			+					
10	Sz-Sz-B MKH Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési És Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály SZ-10/109/UO/00437-1/2017	+			+		a módosítások közlekedési munkarészt nem érintenek	nem	nincs
11	Sz-Sz-B MKH Nyíregyházi Járási Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály Sz-10/106/00885-3/2018		+						
12	Sz-Sz-B MKH Élelmiszerlánc-Biztonsági És Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10053/2/2018	+			+		módosítások ellen kifogást nem emel	nem	nincs
13	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Agrárügyi Főosztály HB-03/ERD/07014-2/2018	+			+		a módosításokhoz feltétel nélkül hozzájárul	nem	nincs
14	Honvédelmi Minisztérium Hatósági 3245-2/2018/h	+			+		a módosítás honvédelem érdekeit nem érinti észrevételt nem tesz	nem	nincs
15	Sz-Sz-B Megyei Rendőr-Főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Osztály 15000/5693/2018.ált.	+			+		ellenvetés észrevétel nincs	nem	nincs
16	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály			+					

sorszám	A rendelet 9. számú mellékletében előírt államigazgatási, illetve a véleményezési eljárásba bevont érdekelt önkormányzati szervek partnerek	Válasz határidőn		Nem választott	A véleményezési dokumentáció		Beérkezett vélemény	Beérkezett vélemény alapján szükséges-e a dokumentáció kiegészítése, javítása	Képviselő-testületi döntést igénylő észrevétel
		belüli	túli		honlapon digitálisan	CD			
17	Nemzeti Média-És Hírközlési Hatóság (Debreceni Hatósági Iroda) CD/8051-2/2018	+			+		módosítás a jelenlegi szabályozást nem érinti	nem	nincs
18	Országos Atomenergia Hivatal			+					
19	Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály I.			+					
20	Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály Ütügyi Osztály BP/0801/292-1/2018	+			+		kéri a szakvéleményében foglaltak betartását	nem	nincs
21	Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály VHF/22595-90/2018-NFM	+			+		kéri a szakvéleményében foglaltak betartását	nem	nincs
22	Sz-Sz-B Megyei Önkormányzati Főépítész 233-1/2018/ált.	+			+		a módosítások a Megyei Területrendezési Tervvel nem ütköznek	nem	nincs

Mátészalka, 2018. április 19.



Zsigmond László
Mátészalka Város Főépítész

VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA: 13-18/2018.

Mátészalka Város Településrendezési Terv „módosítások I.- 2017.”
véleményezési szakasz lezárása

Előterjesztés készítéséért felelős: Tárkányi Ákos

Előterjesztést véleményezi még:

NÉV:

ПОТОСНОВИ НА УОУДН
З СЪЗДАНАТА
АКТОБЕЛЪЗ

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

Az előterjesztés megfelel a
jogszabályi követelményeknek,
Pam

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

Előterjesztést ellenőrizte: 2018. április²⁵



Előterjesztést jóváhagyta: 2018. április

